

**TERRAIN # 33**

## VILLE DE MONTRÉAL



**Propriétaire :** Ville de Montréal

**Numéros de lot :** 1 165 582, 1 165 578,  
1 165 581

**Compte foncier :** 39100300

**Superficie totale :** 365 697 pi<sup>2</sup>

### RÉGLEMENTATION

#### Usages permis

Recherche et développement (I1)

#### Hauteur

Minimum : 14 m

Maximum : 30 m

#### Densité de construction (COS)

Minimum : 0,3

Maximum : 1

#### Espace bâti / terrain

Minimum : -

Maximum : 0,6

#### Évaluation municipale

3 763 900 \$

#### Contraintes

À vérifier

#### À vendre

Contacteur : Technoparc Montréal

514-956-2525